



ועד מקומי בית שררים

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 23.2024 מתאריך 17/12/24

כללי:

04/12/24	תאריך הישיבה
	תאריך הישיבה הבאה
5	מס' חברי הוועד המקומי
מיה בירמן, עדי רוזנברג, אילה רקובר, שי יחזקאל, טובה שביט	שמות המשתתפים בישיבה
אילנה הרמן-רואש	נוכחים
מיה בירמן	יו"ר הוועד המקומי
	משתתפים נוספים
גדעון גלס	שמות הנעדרים מהישיבה

סדר היום של הישיבה:

מס"ד	נושא
.1	פרוטוקול מס' 22/2024
.2	עידכוני יו"ר הוועד המקומי
.3	נוהל טיפול בתשתיות
.4	קידום משימות תשתיות ומבנים
.5	עידכונים והחלטות מנהלת מושב
.6	פניות תושבים נושאים לישיבת הוועד הבאה.

נושא	פירוט מהלך הדיון
אישור פרוטוקול	1. פרוטוקול מס' 22 – <u>טרם אושר</u> יאושר בסבב חברי ועד במייל.
עידכוני יו"ר ועד מקומי	2. ניהול טיפול בתשתיות – הצגת נוהל עבודה פנימי, דיון לגבי התהליך לאישור תשתיות פרטיות ו/או תשתיות ציבוריות. הנוהל יועבר שוב להתייחסויות חברי הוועד במייל. 3. אילנה הציגה את התהליך הקיים כיום לאישור עבודות תשתית (בזק/חברת חשמל/ הוט וכו'): מגיעה פניה מהמועצה יחד עם תכנית המאושרת על ידי המועצה. אילנה בקשר עם הקבלנים בשטח, לאחר הבהרות יש אישור וחתימה על התכנית והתחייבות. ישנה חשיבה לקדם הקמת ועדת תכנון וליווי ביצוע פרויקטים ציבוריים וכן ועדת מתאר משותפת לנציגי הועדים (ועד מקומי ואגודה חקלאית). התושבים מתבקשים לעדכן את מנהלת המושב במקרה שרואים עבודות שנעשות בכבישים או תשתיות, לטובת מעקב ובקרה. 4. תכנית תשתיות 2025-2028 – יתקיים סיור 1 לתכנון ראשוני למרכז המושב. 5. ועדת תיאום עם מנהלת ויו"ר האגודה החקלאית- התקיימה היום ב 17.12 באווירה טובה. 5.1. צרכניה – על פי החלטת האגודה החקלאית, סטלה ושמוליק מסיימים בסוף החודש את הסכם ההפעלה של הצרכניה במושב. צפויים כחודשיים שיפוץ, צפי לפתיחה במרץ.



ועד מקומי בית שררים

<p>שיפוץ על ידי האגודה, טיח התקרה ופנים המבנה. בבדיקה של ועדת ותיקים לא נמצא צורך למענה בתקופה שהצרכניה תהיה סגורה. פרידה משמוליק וסטלה במפגש ווטיקים לחג החנוכה- 26/12/24. 5.2. העסקת רב"ש המושב – לאחר סיום תהליך הבחירות הועד החדש של האגודה החקלאית תבחן מתכונת העסקתו של הרב"ש ע"י הועד המקומי – בתפקיד רב"ש ומפעיל הדואר. 6. צח"י – שוקי יו"ר צח"י ביקש לסיים את תפקידו (בהתנדבות). יפורסם קול קורא לאיתור תושב /ת מתאימים לתפקיד. תודה רבה רבה לשוקי על הובלת התחום משך תקופה מאתגרת ומורכבת.</p>	
<p>7. שני מזכירות – הכרות והצגה חברות הועד. 8. הילה רכזת נוער – הכרות והצגה חברות הועד 9. רכזת קהילה - דגשים בתהליך איתור</p>	ססטוס כ"א
<p>10. מסתורי פחים – פירסום מתמשך עד לסיום החודש ולאחריו יתקיים סיור. 11. תכנון פרויקטים תשתיות : 11.1 הוגשה בקשה לתב"ר צוות פיתוח במועצה – אישור שימוש בכספי חלף היטל השבחה עד גובה 100,000 ₪ לתשתיות כבישים במושב, בהתאם לסדרי עדפויות. 11.2 דיון לטיפול רחב בתשתיות כבישים – תתקיים למידה ובחינה עם המועצה והישובים שמימנו פרויקט כבישים באמצעות היטל סלילה. עד לסיום התהליך לא יתבצעו עבודות שיפוץ כבישים משמעותיות, אלא רק במקרי בטיחות. 12 בית הכנסת – סיום הפרוייקט עד 31/12/24 – תודה למועצה דתית ולעומדת בראשה הגב' חיה קליגר על התמיכה ומימון השיפוץ. 13 איטום גגות – מועדון נוער, ותיקים, בית הכנסת. הוגשה בקשה למימוש חלף היטל השבחה שאושר. 14 שידרוג במועדון ותיקים והנוער, מטבחים - בהתאם למידות יתקבלו הצעות מחיר. הצעת מחיר לשיפוץ הרצפה במועדון ותיקים. בדיקת ארונות לשירותים. לדאוג לנקיון השוטף של המבנים. לדאוג לצידוד שוטף – להעביר את הצרכים. 15 מדפסת – לאחר בחינה מחודשת של העיסקה הכוללת של השירות למכונת הצידוד נבחנה רכישת המכונת צילום, סריקה, פקס - אושרה רכישה עד סכום 2,800 ₪ 16 שכירויות – עדכון המחירים והערות תושבים שהיו. החלטה –אושרה השכרה לפונים מבחוץ. החלטה – אושר המחיר המעודכן כפי שפורסם מטה. <u>דמי שימוש במבני ציבור</u></p>	דיון וקידום החלטות בנושא תשתיות ומבני ציבור



ועד מקומי בית שררים

<p>1. מועדון ותיקים : א. תושבים : ארוע עד 4 שעות = 350 ₪ / ארוע עד 6 שעות = 650 ₪ ב. תושבי חוץ : ארוע עד 4 שעות = 500 ₪ / ארוע עד 6 שעות = 750 ₪</p> <p>2. מועדון נוער : א. תושבים : ארוע עד 4 שעות = 650 ₪ / ארוע עד 6 שעות = 850 ₪ ב. תושבי חוץ : ארוע עד 4 שעות = 850 ₪ / ארוע עד 6 שעות = 1,100 ₪</p> <p>*שכירות המקום מותנית באישור ותשלום מראש, בכפוף לעמידה בתנאים המפורטים בהסכם. * ישנה קדימות ועדיפות לקיום פעילויות הקהילה במבני הציבור ולכן, הנהלת הועד המקומי שומרת לעצמה את הזכות לדחות בקשה לקיום ארוע או פעילות פרטית במבנה ציבור.</p> <p>17 מבנה בית הכנסת – פירסום לתושבים לאחר סיום השיפוץ שנשמח לראות שמחות וארועים משפחתיים שיתארחו בבית הכנסת הקהילתי.</p> <p>18 פינת המחזור החדשה – מבקשים להקפיד לזרוק על פי הפחים כדי לשמור על נקיין פינת המחזור במרכז המושב.</p>	<p>19 תושבים</p>
<p>19 פניה בנוגע לבטיחות בכניסה – לבדוק עלות של מראה נוספת.</p>	

רשם: מיה בירמן

חותמת הוועד המקומי	מנהלת הישוב	יו"ר הוועד המקומי
ועד מקומי בית שררים	אילנה הרמן-רואש	מיה בירמן