



## ועד מקומי בית שררים

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מס' 10.2024 מתאריך 30/4/24

כללי:

30/4/24	תאריך הישיבה
7/5/24	תאריך הישיבה הבאה
5	מס' חברי הוועד המקומי
איילה רקובר, מיה ברמן, עדי רוזנברג, ניצן כהן, שי יחזקאל	שמות המשתתפים בישיבה
אילנה הרמן-רואש	נוכחים
מיה ברמן	יו"ר הוועד המקומי
גלס גדעון, טלי לאודון-רו"ח, מירה ברקוביץ – מנהח"ש הועד	משתתפים נוספים
	שמות הנעדרים מהישיבה

### סדר היום של הישיבה:

מס"ד	נושא
1	פרוטוקול מס' 9/2024
2	הצגת מאזן מבוקר לשנת 2023 לאישור הועד המקומי
3	הצגת הצעת תקציב לשנת 2024 לאישור הועד המקומי
4	עידכוני יו"ר ועד מקומי
5	עידכונים - מנהלת המושב
6	פניות תושבים נושאים לישיבת הוועד הבאה.

פירוט מהלך הדיון	נושא
1. פרוטוקול מס' 9 – אושר פרוטוקול – מאושר	אישור פרוטוקול
1. טלי רו"ח הציגה את מאזן 2023, שנוהל באופן תקין וללא חריגות. 2. הודגש אופן הרישום בהתאם להנחיות משרד הפנים והמועצה: מיון מחדש של העודף המצטבר בתקציב הרגיל למול תקציב הפיתוח 3. הועד המקומי מודה למירה וטלי על עבודתן המקצועית בהכנת הדוח השנתי המבוקר לשנת 2023. 4. הדוחות מאושרים ברוב קולות ע"י חברי הועד המקומי ונחתמו במקום ע"י היו"ר והגזברית.	הצגה לאישור מאזן דוח-כספי מבוקר 2023
5. הצגת הצעת התקציב המעודכנת – הוספת הוצאות משפטיות, דיון בסעיף בצ"מ שהינו מצומצם הערה לגבי סעיף השקעות שבמידה ויהיה צורך, יופנה ממנו תקציב לבצ"מ. 6. הצעת תקציב עלתה להצבעה – אושרה ברוב קולות ע"י חברי הועד. 7. אילנה תעביר את הצעת התקציב המאושרת לידיעה ואישור המועצה.	הצגה לאישור הצעת תקציב לשנת 2024



## ועד מקומי בית שררים

<p>בהמשך יתקיים דיון בועד לגבי אופן תקצוב הועדות והתליך העבודה עם ועדות המתנדבים במושב, וניהול התקציב של כל ועדה.</p>	
<p>8. מדרכה ברחוב העמק – עידכונים: א. הסתיים מקטע ראשון (בית גלאון – פיק), למעט יציקת הבטון, שתתבצע ביום ראשון 5.5.2024. תצא הודעה לכלל הקהילה ולתושבים ברחוב. ב. הסדרת הכניסות וחניות – העיקרון המנחה אחרי שיחה של בעלי התפקיד – לסייע לכל תושב להביא את הכניסות לבית ולחניות בהתאם לתכנית ההתכנונית המאושרת ולצורך הפרטי, עד כמה שאפשר. ממתינים לקבל מפרט ביצוע – ועלויות צפויות, דובר על עלויות כלליות של כ 7,000 ₪. לאחר קבלת העלויות תתקיים שיחה עם כל תושב על תהליכי החיבור. הצעה, להחתים כל תושב על מסמך המסביר את החיבור המוסכם. ג. העבודה במקטע הראשון נעצרה בשל תלונות תושבים שטופלו לאורך ימי החגים. כלל התושבים קיבלו תשובות בכתב מהועד. ד. חברת חשמל – העתקת עמוד חשמל ופילר. יועץ החשמל שמלווה את הפרוייקט תכנן את העברת העמוד והפילר. חברת החשמל מתכננת את העברת העמוד בתאריך עתידי רחוק מידי. הצעת המחיר של העתקה כוללת סעיפים שאינם רלוונטיים, כמו שיקום המדרכה – בשיחה עם חברת חשמל, מנסים להקדים את העבודה ולבטל את הסעיפים הלא רלוונטיים ובכך להוזיל את דרישת התשלום של חברת חשמל. 9. רפרנטים – טרם הספיקו להפגש עם הועדות. יפגשו בשבועות הקרובים. 10. כביש הכניסה – הצעת המחיר לשיקום הכביש התעכבה בשל החג. ממתינים להצעת מחיר מהמועצה יחד עם נת"ע. 11. פינת מיחזור – דיון לגבי נהלי הפינוי. הצעות: לגדר את פינת המיחזור ולשלט. להביא פקח לתת קנסות. יש לבחון את ההצעות ולגבש החלטות ליישום. 12. <b>פינוי פסולת מוצקה</b> – הנושא עולה בכל סבב פינוי, לאחר שינוי מדיניות האגודה החלקאית. נראה כי יש עדיין תושבים (חקלאים) שמוצאים פסולת החורגת מפסולת ביתית סבירה. בסיבוב בדיקה לפני הפינוי נעשית פנייה יזומה לחלק מהתושבים עם ההסבר שהפסולת לא תפונה. יש תושבים שפונים יזום לבקש פינוי על חשבונם ומבקשים עזרה ביצירת הקשר עם הקבלן המבצע. הדבר גוזל זמן רב ותקשורת מורכבת עם התושבים. המלצה לתזכר שוב את נהלי פינוי הפסולת ודגש על הוצאת פסולת ביתית סבירה. ההצעה לגבי פינוי הפסולת המוצקה – להקפיד על כללי הפינוי – לתזכר את התושבים בדבר פינוי הפסולת הביתית המוצקה הסבירה ולא פינוי של פסולת עיסקית או מישקית, לתת התראה למי שלא עומד בתנאי, אחרי התראה אחת להזמין את הפקח – למתן קנסות. ** ככלל כדאי לנסות: למסור, להעביר לגנים, לחובבי ענתיקות, מסגרות יד 2 למיניהן. פסולת ביתית מוצקה – דברים שהיו <b>בבית</b> וגדולים מכדי להכנס לפחי המיחזור למיניהם לדוגמא: גרוטאות, רהיטים, צעצועים. <u>לא מפנים:</u> פסולת בניין – פסולת שיפוץ יש להסדיר פינוי בנפרד. פסולת עיסקית – יש להפריד לפחי המיחזור השונים והפינוי עצמי.</p>	



## ועד מקומי בית שררים

<p>פסולת מישקית – יש להסדיר פינוי עצמי מכשירי חשמל – יש לתאם איסוף מכשירי החשמל ישנים או להעביר למיכל מיחזור אלקטרוניקה. במידה ויש פסולת ביתית חריגה – מעבר דירה לדוגמא, כדאי לעדכן מבעוד מועד יש להתאים לזמני הפינוי המפורסמים במושב. 13. חזות המושב – רועננו כל הדגלים במושב. 14. דרך הגישה למתחם הגזם – הדרך רעועה ומשאית הפינוי נתקעה כבר מספר פעמים. בחורף המשאית נתקעת וכבר יש הוצאות סביב החילוץ, ונהג המשאית התריע על פגיעה במשאית. נדרשת עבודה לסידור הדרך. הדרך בשימוש רק למתחם הגזם, ולא בשימוש חקלאי. התקבלה הצעת מחיר אחת וממתינים לעוד הצעה. בודקים מי המשתמשים בדרך החלקה הצמודה בעיבוד של נהלל, ובודקים אם יש מצב לייצר שותפות בטיפול. 15. ירי ממנשיה ורעש מוגבר מהמסגד (מואזין) – לבדוק מול הביטחון במועצה האם ניתן לטפל בנושא דרך המועצה. אילנה תוציא פניה למועצה.</p>	
<p>16. קבוצה קהילתית – לאור ההתנהלות בימים האחרונים דיון בקבוצה 17. תכנית תשתיות רב שנתית – להעלות את מירב הרעיונות לתשתיות ומבני ציבור, ועל בסיס הנתונים נוכל לבנות תכנית רב שנתית. אילנה הציגה את תוצאות סקר התושבים שנעשה ב 2022.</p>	<p>עידכונים יו"ר ועד מקומי</p>
<p>18. אילנה דיווחה על פניות תושבים שטופלו על ידה ישירות.</p>	<p>פניות תושבים</p>

רשם: מיה בירמן

חותמת הוועד המקומי	מנהלת הישוב	יו"ר הוועד המקומי
ועד מקומי בית שררים	אילנה הרמן-רואש	מיה בירמן