

הודעת וועד האגודה היוצא לקראת סיום הקדנציה

חברות חברים ותושבי נירית יקרים,

בימים אלה אנו מסיימים את הקדנציה שלנו לאחר קצת יותר משנתיים. באסיפת חברי האגודה שנתקיימה ביום 19/6/24 נבחר וועד חדש. חברי הוועד הנבחר הם: צביקה גרינברג (יו"ר), אמיתי גמליאל, אריק כהן, עמיר מרגלית ואילן נוה. כולם (פרט לעמיר) הינם גם חברי הוועד המקומי.

הוועד שלנו החל את כהונתו בחודש מאי 2022. עם סיום הקדנציה אנו מבקשים לסכם את פעילותנו וקצת לעדכן על אתגרי העתיד.

איחוד הוועדים: לאחרונה נשלחו לתושבים שני מכתבים אודות ההיערכות לקראת איחוד הוועדים והנימוקים לכך. התרשמנו שקיים קונצנזוס רחב בישוב לקידום המהלך. אכן, באסיפת חברי האגודה בחודש שעבר בוצע השלב הראשון: נבחר וועד אגודה חדש המורכב בעיקר מחברים שמכהנים במקביל בוועד המקומי. בכך הצלחנו לצמצם את סה"כ מספר החברים בשני הוועדים ל-8 (במקום 12 כפי שהיה עד כה). החשיבה היא שהדבר יקל על גיוס חברים לוועדים שייבחרו בעתיד וגם יבטיח ניהול הישוב על ידי גוף מאוחד (במקום שני גופים עם בעלי תפקידים שונים כפי שהיה עד כה). בשלב הזה עדיין תישמר מסגרת משפטית נפרדת של שני הוועדים; ככל שהמהלך יוכיח את עצמו, ניתן יהיה להתקדם לעבר איחוד מלא של שני הוועדים, כמובן שזה יצריך התארגנות משפטית.

הרחבת הישוב: במהלך הקדנציה שלנו פעלנו, בשיתוף פעולה מלא עם הוועד המקומי, להביא להכרעת התושבים את נושא הרחבת הישוב. תחילה, ועדת ההרחבה (שנבחרה על ידי התושבים עוד לפני שהקדנציה שלנו החלה) הזמינה סקירה אדריכלית של החלופות השונות להרחבת הישוב והציגה את החלופות והמלצותיה בפני שני הוועדים. בהמשך קיימנו אסיפת כלל התושבים (בזום) בה הסברנו את החלופות השונות ולאחר מכן נתקיימו בחירות בהן נתבקשו התושבים להצביע תחילה בעד או נגד הרחבת הישוב. מאחר והיה רב בעד הרחבת הישוב, נתבקשו התושבים לבחור את החלופה הרצויה בעיניהם לביצוע ההרחבה וברב גדול נבחרה החלופה של ביצוע הרחבה מחוץ לשטח המבונה הקיים של הישוב. פרוץ המלחמה עיכב מאד התקדמות בנושא אולם לאחרונה נתקיימה ישיבה משותפת של נציגי הישוב, המועצה ורמ"י (רשות מקרקעי ישראל) – שבסימאה הסכימו הנוגעים בדבר ברמ"י לאמץ את החלטת הישוב בדבר הרחבה מחוץ לשטח המבונה. כעת נתקדם מול רמ"י בהכנה תוכניות אדריכליות וזאת לקראת אישור התוכניות בוועדה המחוזית לתכנון ובנייה.

שיפוץ בית העם: האסיפה הכללית של חברי האגודה החליטה בחודש אוגוסט אשתקד לאשר שיפוץ בסך כולל של 450 אלף ₪, כאשר מתוך סכום זה 150 אלף ₪ ישולם מכספי האגודה ועוד 300 אלף ₪ מהלוואה שתתקבל מהמועצה. ההלוואה אמורה הייתה להינתן מיד לאחר חגי תשרי – אך בעקבות פרוץ המלחמה המועצה החליטה להקפיא כל צורה של כספי סיוע שלא קשור לביטחון ובכלל זה, ההלוואה שהובטחה לנו. לאחר פניות חוזרות ונשנות, בחודש מרס השנה המועצה אישרה מתן 200 אלף ₪ מתוך כספי ההלוואה ובחודש יוני אישרה עוד 100 אלף ₪. בחודש דצמבר האחרון בצענו איטום של בית העם, מהלך חיוני לכל שיפוץ, מכספי האגודה. לאחר אישור הלוואה בסך 200 אלף ₪ הזמנו מערכת מיזוג חדשה אשר הותקנה בבית העם ממש בימים אלה ופועלת לרווחת כולנו. הוועד החדש יפעל להשלמת השיפוץ בבית העם באמצעות יתרת המקורות שבידי האגודה.

מים: מיד בכניסתנו לתפקיד השלמנו את חיבור המכלים במצפה חזי למערכת המים של הישוב. כן פעלנו להחלפת כל מדי המים לבתי הישוב למדי מים חדשים ותקניים מתוצרת "ארד דליה", בעלות כוללת של כ-240 אש"ח מכספי האגודה. בשל חשש מדליקות בשטח המחזור באזור ה-42, פעלנו

לחיבור נקודת מים חדשה ממקורות אשר חוברה למערכת ברזי כיבוי אש (כולל הוספת שני הידרנטים חדשים) על מנת למנוע שריפה בקרבת הבתים סמוכי היער באזור. נקודת מים זו תשמש את הישוב בחירום, במקרה של פגיעה חלילה במכלי המים הקיימים וכן לחיבור מערכת כיבוי אש מסביב לישוב, ככל שיוחלט על הארכת המערכת לאורך גדר הישוב.

בימים אלה ולאחר אישור התקציב השנתי, נחתם הסכם עם קבלן תשתית להחלפת צנרת המים הישנה בשלושה משעולים ברחבי הישוב; עם השלמת עבודות אלו יישאר משעול אחד בלבד להחלפת צנרת המים בישוב הוותיק (שכונת 42+85).

קירוי מגרש הספורט: לצערנו, בשל הפחתה חד צדדית בתעריפים חזרה בה החברה אשר נבחרה מביצוע הפרויקט, בשל חוסר כדאיות כלכלית, ולא נמצאה חברה אחרת אשר תיאזר לבצע את קירוי המגרש. בימים אלה ובעקבות עוד שינוי (הפעם חיובי) בתעריפים, נערכת בחינה מחדש של הפרויקט באמצעות מספר חברות ואנו תקווה כי הוועד החדש יצליח ליישם את תכניות הקירוי למגרש הספורט.

תקשורת: בתחילת הקדנציה שלנו, בכל רחבי הישוב היו חסרות דלתות לארונות תקשורת, הנשא טופל. בשל המצב העגום של תשתיות הכבלים לטלוויזיה ששירתו את הישוב למעלה מ-20 שנה ובשל הפסקת התמיכה באחזקתן, חברת הטלפון ביצעה כולל הישוב מעבר לשידורי טלוויזיה ע"ג מערכת אינטרנט. הנשוא דרש החלפה של כל הממירים בישוב והפעלת ממירים חדשים, המעבר התבצע ללא תקלות מיוחדות. בישוב היו 10 בתים שלא היו מחוברים לרשת התקשורת של נירית מסיבות שונות, לקחנו קבלן שמתמחה בטיפול במקרים מורכבים ולאחר מאמץ רב הוא הצליח לחבר את כולם לאינטרנט באמצעות סיב אופטי. כיום כל הבתים בישוב מחוברים לסיב אופטי. זאת ועוד, היות וחדר התקשורת משמש כממ"ד בעתות חירום, בנינו בחדר התקשורת מחיצה מיוחדת המפרידה בין ציוד התקשורת לחלל הכללי של החדר. בעקבות נזק שעשה קבלן מסוים לכבלי הסיב האופטי ברחוב הגולן נבנתה תשתית חדשה בקטע משמעותי ברחוב.

בריכה: בתחילת הקדנציה קיבלנו את הברכה מיד ממש עם פתיחת העונה ועשינו כמיטב יכולתנו לייצב ולשפר את מצבה במגבלות התקציב והזמן. בעונה השנייה (אשתקד) השגנו שיפור משמעותי בנראות ותפעול הבריכה: בצענו השקעות נרחבות בציוד כולל החלפת צינור המים הראשי, רכישת ציוד חדש לג'מבורי ועוד. החלפנו את מפעיל המזון, דבר אשר הביא להרחבת שעות פעילותו ושיפור המגוון המוצע בו. בימים אלה, בעונה השלישית שלנו, נאלצנו להתמודד עם מגבלות חדשות הנבעות מרגולציה, רישוי ופיקוח הרשויות, אשר חייבו הוצאת כספים שלא תוכננה. למרות המאמצים הרבים שהשקענו בהנפקת צי'פים חדשים עדיין קיימות תקלות בכניסה לבריכה (בעיקר הודות העובדה שחלק מהתושבים לא הביאו בזמן או בכלל הצי'פים שברשותם לתכנות מחדש ולא הורידו את האפליקציה). לפני מספר חדשים הזמנו סט מתקני משחקים לילדים ונער (מגיל 5 ומעלה), עקב בעיות גלובליות בתובלה וייבוא, התקנת המתקנים התעכבה והם יותקנו לקראת סוף חודש יולי.

הבריכה היא אחת ה"אטרקציות" החשובות בישוב ומקום בילוי מרכזי במהלך חודשי הקיץ. הוועד שלנו, כמו קודמיו ואלה שיבואו אחריו, נאלץ להתמודד עם מגבלות תקציביות הנבעות מהאופי הקהילתי של הבריכה ומגבלות של זמן (ניהול הבריכה דורש תשומות רבות). עם זאת אנו מאמינים כי שימור הבריכה כקהילתית חשוב ביותר לישוב ולכן עשינו מאמצים כדי שהיא תמשיך להיות מקום שהתושבים רוצים לבלות בו.

הטמעת פלטפורמת VoteClick: באוגוסט 2022 השקנו לראשונה את פלטפורמת VoteClick מערכת לביצוע הצבעה אלקטרונית מהטלפון הסלולרי. הפלטפורמה ניהלה בהצלחה שתי הצבעות שעניין הרחבת הישוב. השימוש במערכת אפשר לבחור/ת יכולת להצביע מכל מקום בארץ ובעולם באופן חשאי ונוחות מרבית. באמצעות פלטפורמה זו ניתן יהיה לעתיד לבוא לקיים כל בחירה המובאת לחברי האגודה ו/או לתושבי נירית

עדכון שוטף על הנעשה בוועד האגודה: באתר האינטרנט של נירית נפתחה לשונית וועד האגודה, בה יכולים חברי אגודה להיכנס ולקרוא בשקיפות מלאה את התקנון, את כל הסיכומים והפרוטוקולים של האסיפה הכללית ושל ישיבות וועד אגודה לרבות התקציב והדוחות הכספיים.

ספרייה: הספרייה רכשה וממשיכה לרכוש ספרים חדשים ועדכניים בהתאם לתקציבה, כמו כן נרכש מחשב חדש ומאובזר עבור הספרייה ונערכו עבודות תשתית חיצוניות להגנה על המבנה.

נימה אישית: אנו מסיימים את הקדנציה שלנו בתחושה חיובית. בראש ובראשונה התחושה נובעת משיתוף הפעולה המצוין והחברי בין חברי הוועד שלנו גם משיתוף הפעולה עם הוועד המקומי וצוות עובדי הישוב. בפני הישוב אתגרים לא פשוטים בכל התחומים – וכאשר יש נכונות להתגייס למען הכלל ופועלים יחד ובשיתוף פעולה, הישוב ימשיך להיות מקום שכיף לגור בו.

שלמי תודה: טרם סיום חובה נעימה היא לנו להודות ליו"ר הוועד היוצא וכל חברי/ת הוועד, לשלומי, מירי, הרבש"צ, פואד, ריאד ולכל מי שסייעו לנו בנפש חפצה: קובי בן שמואל, אשר שיימן, עתליה גרנבסקי.

אנו מאחלים הצלחה רבה לוועד המשותף החדש!

בברכה,

מוטי, גבי, סוזי, ענב, גיל