



**מכרז פומבי לשירותי שמירה
ואבטחה במושב צופית
מכרז מספר 1-2025**



פרק 1 – כללי

פרק 2 – הגדרות

פרק 3 – מנהלה

נספחים:

נספח א' – הצעת מחיר

נספח ב' – טופס הגשת הצעה

נספח ג' – הצהרה על שמירת סודיות

נספח ד' – נוסח ערבות

נספח ה' – נוסח ערבות ביצוע

נספח ו' - הסכם התקשרות

נספח ז' - זכויות העובדים

פרק 1 : כללי

1.1 הועד המקומי של צופית (להלן- ה"הוועד") מזמין מציעים למתן שירותי שמירה ואבטחה (להלן – "השירותים") בישוב צופית (להלן- "היישוב") השירותים יינתנו בכל שטח היישוב.

1.2 כפי שיפורט להלן במסמכי מכרז זה, השירות נשוא מכרז זה (להלן – "השירות") הינו כלל הדרישות מהזוכה, התשומות והתוצרים על כל הכרוך והנלווה מכך. השירות נשוא מכרז זה יינתן בקטגוריות הבאות:

א. "שירותי שמירה וסיוור"- השירותים הניתנים על ידי שומר מטעם החברה בשער הישוב ובכלל הישוב, בכלי רכב מטעם החברה, כמפורט בנספח ו'.

1.3 לצורך מתן השירות יעמיד הזוכה איש קשר שירכז מטעמו את מתן השירותים, יהווה כתובת ל"נציג" הוועד ויהיה אחראי למתן מענה מיידי לכל בעיה או צורך לכשיתעוררו. איש הקשר יבקר באתרים בהם יינתן השירות, ויהיה אחראי כי השירות יינתן לשביעות רצונות המלאה של המזמין. איש הקשר יהיה מהנהלת החברה, אולם אין במנוי נציג הוועד כדי לגרוע מאחריות הזוכה בכל דרך שהיא.

1.4 מועדי שירות ומספר העובדים שיעמיד הספק:

- א. הספק יספק ליישוב שומר/סייר בשער היישוב העומד במלא הכשירויות הקבועות בהסכם המכרז מהשעה 21:00 ועד השעה 06:00 . 364 ימים בשנה (למעט יום כיפור).
- ב. השומר/סייר היסופק ליישוב יצא לסיורים במושב על פי הנחיית נציג הוועד. ברכב סיור, העונה לדרישות המכרז. כ-5 שעות בלילה.
- ג. הספק יספק ליישוב תגבור של מאבטחים, לעיתים חמושים, לאירועים מיוחדים, בתשלום נוסף, ככל שהוועד יבקש בהודעה של 14 יום לפני מועד האירוע.
- ד. במידה והוועד יבקש לחמש את השומר/סייר לספק תהיה יכולת לספק שומר/סייר חמוש.



ה. השירות יינתן בלעדית על ידי הזוכה על חשבונו הבלעדי ויענה על כל דרישות מכרז זה לרבות כל האמור בנספחים, תוך שמירה דווקנית והקפדה על עקרונות של אמינות, סודיות, יסודיות מקצועיות וסדר.

1.5 ההצעה יכולה להיות מוצגת רק על ידי מציע שהינו אישיות משפטית אחת, הפועלת גם מבחינה ארגונית ופונקציונאלית כמערכת ארגונית אחת ומחזיקה בכל הרישיונות והאישורים הנדרשים על פי דין לצורך עיסוק במתן שירותי שמירה כאמור במסמכי הזמנה זו, ובעלת ניסיון מוכח במתן שירותי שמירה ואבטחה לתוקפה של שלוש שנים רצופות לפחות, במהלך השלוש שנים שקדמו למכרז זה עבור ישובים. כל המסמכים והאישורים הנדרשים לצורך מכרז זה לרבות העמידה בדרישת הניסיון יהיו על שם האישיות המשפטית מגישת ההצעה בלבד.

1.6 הצעת המחיר תוגש על גבי הטופס והטבלה שבנספח א'. בהצעת המחיר יציין המציע בנפרד:

- א. את התשלום החודשי המבוקש עבור סעיף 1.4 א. (שומר/סייר לפי 9 שעות)
- ב. את התשלום החודשי המבוקש עבור רכב סיור עבור סעיף 1.4 ב.
- ג. את התשלום לשעה המבוקש עבור סעיף 1.4 ג. (תגבור אבטחה לאירועים מיוחדים)
- ד. את התשלום החודשי, במידה והוועד יבקש לחמש את השומר. סעיף 1.4 ד'
- ה. לא כולל מע"מ

יובהר כי על הספק לשלם לעובדיו עבור דמי נסיעה, דמי מחלה, דמי הבראה, פנסיה וכל רכיב שכר המחויב על פי דין לרבות זמן ההפסקות שינתן להם על פי דין. על המציע לחשב בהצעת המחיר את כל סוגי השירות המבוקשים במכרז זה.

1.7 התשלום שישלם הזוכה לעובדיו יהא סכום חודשי קבוע מראש עבור השירות שבוצע בפועל באותו החודש בהתאם להוראת מכרז זה.

יודגש כי על המציע לשלם לעובדיו את כל התנאים הסוציאליים על פי כל דין ועל פי הסכמים קיבוציים רלוונטיים המתעדכנים מפעם לפעם.

1.8 המחירים שיציין המציע יהוו את התמורה הסופית והמוחלטת לה יהא זכאי הזוכה בכל אחד מחודשי מתן השירות. הוועד לא ישלם כל תשלום נוסף שהוא בגין כל הוצאה- בין ישירה ובין עקיפה של הזוכה בקשר עם מתן השירותים, בכלל זה בין היתר הוצאותיו והשקעותיו של הזוכה: בצידוד, בכוח אדם, בכלים, בכלי הרכב, הוצאות נסיעה, במיסים והיטלים וכל שאר ההוצאות הכרוכות בביצוע כלל השירותים בהתרים לדרישות מכרז זה.

1.9 במסמך התשובה – (ההצעה) למכרז זה לרבות במסמכי המכרז, בנספחים, בהסכם או בהצעת המחיר לא יערוך המציע כל שינוי, הוספה, החסרה, מחיקה ו/או הסתייגות. מציע שיערוך שינוי כאמור – הצעתו תפסל בהתאם להוראת כל דין.

1.10 מידע שייחשף בפני הזוכה, עובדיו או מי מטעמו, הינו בבעלות הבלעדית של הוועד. והזוכה אינו רשאי להשתמש במידע זה או לפרסמו או לגלותו. הזוכה יחתום בעצמו ויחתים את כל הבאים מטעמו בהתקשרות נשוא מכרז זה, על כתב הצהרה על שמירת סודיות, בנוסח האמור שבנספח ג' להלן בלבד ויעביר את כתבי ההצהרה חתומים למזכ"ל לית היישוב.

1.11 הזוכה יספק את השירות בהתאם לתנאי המכרז.

1.12 ההתקשרות בין הוועד לזוכה תהיה לתקופה של 12 חודשים החל מיום 1.5.25.

אולם, הוועד יהא רשאי לדחות את מועדת תחילת ההתקשרות, לפי ישקול דעתו, בשישה חודשים לכל היותר. הוועד רשאי להאריך את ההתקשרות לתקופה נוספת של 12 חודשים בכל פעם, על פי שיקול דעתו הבלעדית ובכפוף להוראת הדין. יודגש כי הארכת ההתקשרות במסגרת האופציה תעשה בכתב ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של הוועד ומותנת בכך שהזוכה ימציא לוועד את התצהירים והמסמכים הנדרשים לתנאי הסף (סעיף 3.6 להלן) ביחס לתקופה שממועד הגשת ההצעה למכרז ועד למועד הארכה. היו לזוכה או לבעלי השליטה בו הרשעות או קנסות באחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה במהלך תקופת ההתקשרות ומפורטים הליך זה להלן, יביא את הדבר לידיעת הוועד באופן מידי ולא תמומש האופציה להארכת



ההתקשרות. הזוכה יהיה מחויב לחתום על הסכם ההתקשרות כתנאי להתקשרות עימו. הוועד יהיה זכאי לדרוש חתימה חוזרת על ההסכם ועל כל מסמך אחר נדרש לגבי תקופות של הארכת ההתקשרות.

1.13 סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנוגעים למכרז זה, או בכל תביעה הנובעת מהליך ניהול מכרז זה, תהיה מסורה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז המרכז בלבד.

1.14 הזמנת השירות על ידי הוועד במסגרת ההתקשרות, כפופה להוראת התקציב שיאושר ע"י המועצה האזורית.

1.15 על כל מי שיפעל מטעם הזוכה בביצוע מתן השירות, לרבות נותני השירות, יהיה לקבל את אישור ועדת הביטחון של הוועד בכתב ומראש, טרם תחילת פעילותו במתן השירות.

1.16 לוועדת בטחון ולמזכ"לית היישוב, שמורה הזכות הבלעדית על הפסקת מתן השירות באמצעות עובד מסוים, שוועדת הבטחון החליטה שאינה מעוניינת שיבצע את העבודה באתר המזמין ולזוכה לא תהיה כל טענה בקשר עם כך.

1.17 מציע העומד בכל התנאים המפורטים במסגרת מכרז זה ולרבות נספחיו, מוזמן להציע את הצעתו.

להלן ריכוז הפעילויות בהזמנה להציע הצעות:

פעילות	תאריך	שעה
1. פרסום המכרז	19.2.25	14:00
2. סיור ספקים בצופית	5.3.25	10:00
3. מועד אחרון לשאלות הבהרה	18.3.25	12:00
4. מועד אחרון להגשת הצעות	27.3.25	10:00

- הוועד שומר לעצמו את הזכות לשנות את המועדים שפורטו בטבלה לעיל, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

פרק 2 : הגדרות

להלן מונחים במסמך זה:

- 2.1 "הצעה" – מסמך בכתב המהווה את תשובת המציע למסמך זה, על כל נספחיו.
- 2.2 "מסמך זה" / "מסמכי המכרז" / "הבקשה להצעה" – חוברת המכרז על כל חלקיה לרבות שינויים, הבהרות שיערכו בהמשך אם יערכו.
- 2.3 "ספקים זוכה/ים" או "הזוכה" – מציעים שהצעתו/ם תקבע על ידי הוועד כהצעה הזוכה במכרז זה.
- 2.4 "הלקוח" או "המזמין" – הוועד המקומי צופית.
- 2.5 "הנציג" – מר ישראל אברמסון, יו"ר הוועד המקומי, או מי שיקבע ע"י הוועד מעת לעת. הוועד רשאי להחליף את הנציג בהודעה בכתב.
- 2.6 – "איש הקשר" – מי שירכז מטעם הזוכה את מתן השירותים, יהווה כתובת ל"נציג" מזכיר הוועד המקומי או יו"ר ועדת בטחון של הוועד, ויהי אחראי למתן מענה מידי לכל בעיה או צורך לכשיתעוררו.
- 2.7 "השירותים" או "השירות" כמפורט במסמכי מכרז זה, השירותים, הדרישות מהספק, התשומות והתוצרים נשואי מכרז זה, על כל הכרוך והנלווה מכך.
- 2.8 "הסכם" – ההסכם שייחתם בין הוועד לזוכה כי הנוסח המצורף למסמך זה כנספח ו' להלן.
- 2.9 "נותני השירות" – הספק הזוכה, לרבות עובדיו והבאים מטעמו והכל בכפוף לאישור הלקוח.
- 2.10 "בעל השליטה" – שמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.



2.11 "תצהיר בכתב" – כמשמעותו בסימן א' לפרק ב' לפקודת הראיות (נוסח חדש) התשל"א – 1971.

פרק 3 : מנהלה

3.1 עיון במסמכי המכרז

מסמכי המכרז יפורסמו באתר האינטרנט של מושב צופית.
דבר המכרז יתפרסם בעיתונות הארצית.

3.2 מנהל המכרז

מנהלת המכרז אשר אליה יש להפנות שאלות וביורורים בקשר עם המכרז, הינה הגברת ענת גלנץ מזכ"לית הוועד המקומי צופית.
כתובת: הזית 2, צופית.
כתובת דואר אלקטרוני: anat@tsofit.org.il
כל הפניות לוועד בגין המכרז זה תעשנה בדוא"ל בלבד.

3.3 נוהל העברת שאלות וביורורים

רשאי ספק להגיש שאלות וביורורים בנוגע למכרז לכתובת הדוא"ל של מנהל המכרז עד המועד המופיע בטבלת המועדים לעניין זה. הפניות תכלולנה את שם הספק השואל, מענו וכתובת הדוא"ל שלו. הפניה תכלול את זיהוי החלק והסעיף הרלוונטי שעורר את השאלה או את בקשת ההברה בצורה בהירה ומלאה.
באחריות המציע לוודא כי המנהל קיבל את השאלות שהועברו אליו.
יודגש כי הוועד אינו מחויב לענות או להתייחס לשאלות ולבקשות שיועברו אליו.
התייחסות הוועד לפניות הספקים, אם תהיינה, יועברו בדוא"ל. נשלחה התייחסות הוועד, היא תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
יודגש כי באחריות הספקים לברר ולהתעדכן בשינויים הנ"ל.

3.4 סיוור ספקים

- 3.4.1 בסיוור הספקים נשוא הליך זה יוצגו בין היתר האתרים וכן איכות ורמת השירות שתידרש. הסיוור יתקיים במועד ובשעה המפורטים בטבלת המועדים לעיל, במזכירות הוועד המקומי מושב צופית.
- 3.4.2 ההשתתפות בסיוור מתחילתו ועד סופו הוא חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז. ספקים שלא ישתתפו בסיוור, הצעתם תיפסל על הסף.
- 3.4.3 שום דבר שייאמר בעל פה אינו מחייב את הוועד כמזמין, אלא אם יכתב כתשובה במענה לשאלת הבהרה עוקבת שתועבר.

3.5 מסירת ההצעות

- 3.5.1 את ההצעות יש להביא למשרדי הוועד המקומי בתאום.
- 3.5.2 המועד האחרון להבאת ההצעות הינו כמפורט בטבלת המועדים לעיל.
- 3.5.3 ההצעה תימסר במעטפה סגורה עליה ירשם "מכרז פומבי מספר 1-2025".
- 3.5.4 המציע יחתום בראשי תיבות, בסוף כל עמוד, על כל עמודי המכרז, על ההסכם ועל כל עמודי התייחסות של הוועד. יחד עם זאת, נספח א'- הצעות המחיר, הפרוט אודות "מצבת כח אדם", ניסיון הגוף המציע יחתמו בחתימה מלאה ומחייבת.
- 3.5.5 המציע יוודא שמנהל המכרז מקבל את ההצעה, חותם עליה ושנרשם עליה השעה והתאריך. בנוסף, יקבל אישור ממנהל המכרז אודות התאריך והשעה בה התקבלה ההצעה למכרז.
- 3.5.6 הצעה שתגיע לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, לא תבוא לדיון ותפסל על הסף.
- 3.5.7 הוועד רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי לנמק זאת, לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות.

3.6 תנאי סף



יודגש – תנאים אלו הינם בנוסף ליתר התנאים שבמסמכי המכרז.
על המציע לעמוד בכל התנאים המפורטים, בסעיפים הקטנים להלן וכן לצרף את המסמכים והאישורים שלהלן – שעל כולם להיות אך ורק על שם מציע אחד בלבד.

- 3.6.1 היה המציע תאגיד, לרבות שותפות רשומה יצורפו להצעה המסמכים הבאים:
א. תעודת רישום תאגיד.
ב. פירוט שמותיהם ומספרי זהותם של בעלי המניות בתאגיד.
ג. אופן חלוקת המניות.
ד. שמותיהם ומספרי זהותם של הדירקטורים בתאגיד.
ה. היה המציע שותפות רשומה, יצורפו להצעה – שמותיהם ומספרי זהותם של כל השותפים.
ו. נספח רשם החברות.
- 3.6.2 מציע שהינו תאגיד (לרבות שותפות רשומה), יצרף אישור של עו"ד המאשר כי ההצעה נחתמה בחתימה מלאה ומחייבת של התאגיד.
- 3.6.3 המציע יצרף אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו 1976.
- 3.6.4 המציע יצרף תעודת עוסק מורשה.
- 3.6.5 המציע יצרף ערבות אוטונומית, בנוסח האמור בנספח ד' להלן בלבד.
- 3.6.6 המציע ישתתף בסיוור ספקים מתחילתו ועד סופו.
- 3.6.7 המציע יצרף בעמודים נפרדים תחת הכותרת "אימות ניסיון קודם" אישורים מרואה חשבון, המאמת כי הוא עומד בכל התנאים שלהלן:
א. המציע הינו בעל ניסיון של שלוש השנים האחרונות שקדמו לפרסום ההצעה לפי מכרז זה במתן שירותי אבטחה.
ב. לרשות המציע עומדים לפחות עשרה עובדי אבטחה שהינם עובדי ולא עובדי חברת כוח אדם.
- 3.6.8 המציע יצרף את כל מסמכי המכרז, נספחיו, ההסכם לרבות עמודי ההבהרות אם ישלחו כאלה, כשהם חתומים כנדרש בסעיף 3.4
- 3.6.9 המציע יפרט בעמודים נפרדים תחת הכותרת "מידת שביעות רצון מהגוף המציע" את ניסיונו במתן שירותי אבטחה. יובהר כי הועד רשאי (אך לא חייב) לפנות לגופים אלה לצורך עריכת בחינת מידת שביעות הרצון מהמציע.
בעניין זה יפרט המציע את שלושת הפרמטרים שלהלן:
א. שמות הגופים, כתובתם, שם איש קשר ומספר הטלפון שלו, בכל אחד מהגופים להם נתן המציע שירות נשוא הליך זה.
ב. תאריכי ההתקשרות של המציע עם כל אחד מהגופים דלעיל.
ג. פירוט השירות שנתן המציע בהתאם לתקופות בכל אחד מהגופים דלעיל.
- יובהר ויודגש: על בסיס הנתונים שיצורפו להצעה בס"ק זה (3.6.9) תיערך בדיקת שביעות רצון.
- 3.6.10 המציע יצרף שני תצהירים בדבר קיום אחר חובותיו בעניין זכויות העובדים כמפורט בסעיף 3.7.2.

3.7 התחייבות ואישורים בגין הגשת ההצעה:

- 3.7.1 ערבות משתתף
א. המציע יצרף להצעתו ערבות אוטונומית, בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א 1981, בגובה 20,000 ₪. (במילים: עשרים אלף שקלים). יודגש: במידה והערבות היא של חברת ביטוח, החתימה על האישור תהא של חברת הביטוח עצמה ולא של סוכן מטעמה.
ב. הערבות תהא לטובת ועד מקומי צופית, צמודה למדד המחירים לצרכן, בהתאם לנוסח המופיע בנספח ד' להלן בלבד.
ג. הערבות תהא בתוקף עד ליום 1.9.25 במקרה של הארכת תוקף ההצעה על ידי עורך המכרז, יהיה מחויב המציע להאריך את תוקף הערבות בהתאם לתקופה נוספת כנדרש.

- ד. הוועד רשאי לחלט את הערבות לטובתו במקרה שההצעה שתתקבל כהצעה זוכה והמציע לא יעמוד בהתחייבותיו בהתאם להצעתו ולתנאי מסמך זה, או במקרה של חזרתו של המציע מההצעה, או סירוב של המציע למלא אחר הנדרש ממנו בגין הזכייה, או כל סטייה אחרת מהוראות מכרז זה, או התנהגות של מציע שלא בדרך המקובלת או שלא בתום לב, ולמסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז לכל מציע אחר.
- ה. לאחר תום הליכי בדיקת המכרז ואישור תוצאותיו, תוחזר הערבות לכל הספקים, שלא זכו במכרז. לספק הזוכה תוחזר הערבות לאחר חתימתו על הסכם ההתקשרות, החלפת הערבות בערבות ביצוע להסכם, וצירוף כל המסמכים הנדרשים לצורך ההתקשרות. מציע שהצעתו זכתה ולא פעל כמתחייב, הוועד יחלט את הערבות הבנקאית אשר הגיש המציע להצעתו.

3.7.2 תצהירים בדבר שמירה על זכויות עובדים:

המציע יצרף להצעתו תצהירים שלו ושל בעלי השליטה בו, בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך הספקת השירותים. (ראה נספח ז' - תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט - 1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) התשנ"ה - 1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף שירותי האבטחה).

בתצהירים יפורטו בין היתר המידע הבא:

- א. ההרשעות הפליליות של המציע.
- ב. ההרשעות הפליליות של בעלי השליטה במציע.
- ג. ההרשעות הפליליות של חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה (אם קיימות).
- ד. פסקי דין חלוטים.
- ה. כל הקנסות שהושתו על כל הנ"ל בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה בוועד התעשייה המסחר והתעסוקה (להלן: "התמ"ת"), בשנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.

3.7.3 הרשעות וקנסות

- א. במקרים שבהם הורשעו המציע או מי מבעלי השליטה בו ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז בעבירה פלילית אחת לפחות הנוגעת לחוקי העבודה (המפורטים בתצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט - 1969 ששר התעשייה והתעסוקה הממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה - 1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף שירותי אבטחה) - **תדחה ההצעה.**
- ב. במקרים שבהם נקנסו המציע או מי מבעלי השליטה בו על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה בוועד התמ"ת ביותר משני קנסות בגין עברות על חוקי העבודה (המפורטים בתצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט - 1969 ששר התעשייה והתעסוקה הממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה - 1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף שירותי אבטחה) בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז - **תדחה ההצעה.** מובהר בזאת כי כמה קנסות בגין אותה עבירה יימנו כקנסות שונים.
- ג. למרות האמור בסעיפים א-ב לעיל, תהיה ועדת המכרזים רשאית להחליט מטעמים מיוחדים שיירשמו שלא לדחות הצעה במכרז אף אם התקיים לגביה אחד התנאים שצוינו לעיל. בהחלטה תהיה הוועדה רשאית להתחשב בהתנהלותו של המציע בדרך כלל בכל הקשור לשמירת זכויות עובדים וכן ביחס שבין היקף הפעילות של המציע שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת דיני העבודה לבין היקף פעילותו הכולל.
- ד. ועדת המכרזים תפסול הצעה שעל פי הנספח התמחרי שיפורט על ידי המציע בנספח א' להלן, עולה כי בקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים, זולת אם החליטה אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.

3.7.4 תוקף ההצעה



- א. ההצעה המוגשת במענה לפנייה של מציעים שהצעתם לא נחברה כהצעה הזוכה תהא בתוקף 120 יום, מיום התקשרות הוועד עם הזוכה.
- ב. המציע אינו רשאי לחזור בו מהצעתו, או לשנותה בתקופה הנ"ל.
- ג. הצעת הזוכה תהא בתוקף עד לחתימתו על הסכם ההתקשרות.

3.8 התחייבות ואישורים בגין זכייה במכרז.

3.8.1 הסכם ההתקשרות

- א. ספק שהצעתו נתקבלה ואשר יוזמן על ידי הוועד להתקשר עמו, יחתום בחתימה מלאה ומחייבת על החוזה בנוסף המופיע בנספח ו' להלן. החוזה יחתם על ידי המציע הזוכה תוך 10 ימים מיום שהודיע לו הוועד כי זכה במכרז.
- ב. לא העביר הספק הזוכה את ההסכם לוועד כשהוא חתום כאמור בס"ק (א) לעיל, יהא הוועד רשאי (אך לא חייב) לבטל את זכייתו, לחלט את ערבות ההצעה ולהתקשר על פי מכרז זה, עם המציע הבא שהצעתו דורגה במקום הבא אחריו, זאת מבלי לגרוע מזכות הוועד לנהל משא ומתן עם המציע שקיבל את הניקוד הגובה ביותר הבא אחריו.
- ג. מובהר בזאת כי אין בהודעת הוועד למציע, שהצעתו נתקבלה כדי ליתן תוקף להתקשרות ביניהם וכי ההתקשרות תכנס לתוקף רק בחתימת ההסכם על ידי כל הצדדים, ובנוסף מילוי כל ההתחייבויות החלות על הזוכה לרבות הגשת הערבות כאמור בסעיף 3.8.2 להלן וצירוף כל האישורים והמסמכים הנדרשים לצורך ההתקשרות.

3.8.2 ערבות ביצוע

נוסח ערבות הביצוע יהא בנוסח המפורט בנספח ה' להלן בלבד. במעמד חתימת הסכם ההתקשרות, יגיע הזוכה במכרז לוועד, כתנאי להתקשרות עמו, ערבות ביצוע אוטונומית בלתי מותנית צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע ביום חתימת ההסכם, בגובה של 40,000 ש"ל (במילים: ארבעים אלף שקלים). הערבות תהא לטובת ועד מקומי צופית, בתוקף למשך תקופת ההסכם ועוד שלושה חודשים, להבטחת קיום כל ההתחייבויות הזוכה לפי המכרז. ערבות זו תוארך בכל פעם שיוארך ההסכם, למשך תקופת ההתקשרות, ותהא תקפה בכל הארכה לתקופה של שלושה חודשים נוספים מתום תוקף ההסכם. הוועד יהא רשאי לחלט את העברות מבלי שיהיה צורך לנמק זאת לרבות לצורך גביית פיצויים המגיעים לוועד עקב הפרת ההסכם על ידי הספק או לצורך כל תשלום אחר המגיע לוועד מהספק, והכל כמפורט בהסכם ההתקשרות.

3.8.3 עמידה בדיני עבודה

הספק ימציא לוועד בכל עת שיידרש, אישור מרו"ח לפיו הוא עומד בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי דיני העבודה ובהסכם ההתקשרות כלפי העובדים נותני השירותים מטעמו המוצבים באתרי הוועד, חתום בידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר על ידי רואה חשבון.

3.8.4 אחריות כוללת

המציע מצהיר ומאשר כי ההצעה המוגשת על ידו היא שלמה ומוצעת כיחידה אינטגרטיבית ותפעולית אחת וכי כל השירותים המתבקשים במפרט מוצעים בהצעתו בשלמותם כולל רמת השירות שנדרשה לשירותים אלה.

3.8.5 ביטוח

הגדרות תכולת הביטוח ותנאיו הינה כמפורט בהסכם ההתקשרות. על הספק הזוכה להמציא לוועד כתנאי מוקדם לחתימתו על הסכם ההתקשרות, אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברת הביטוח שלו, המאשר שפוליסת הביטוח שבידי הספק, מכסות את כל דרישות הביטוח כמפורט בהסכם. הוועד רשאי לדרוש ולקבל העתק מאושר של כל פוליסה רלוונטית מדי פעם, והספק הזוכה יעביר לגורם הדורש זאת תוך 3 ימי עבודה מיום הדרישה.

3.8.6 עובדי הזוכה

הזוכה יעביר לוועד נתונים אודות כל עובדיו שיתנו שירות לוועד נשוא הליך זה.

3.9 זכויות הוועד

- 3.9.1 הוועד אינו מחויב להתקשר עם מי מהזוכים, הכל בהתאם לצורכי הוועד ובהתאם למגבלות התקציב.
- 3.9.2 הוועד אינו מחויב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה שלמה או חלקים מהצעה. כל הכרעה בנושא זה או אחר נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של הוועד.
- 3.9.3 הוועד רשאי לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות הבקשה להצעות ותנאיה או בשל חוסר התייחסות כנדרש של המציע לסעיף מסעיפי מסמך זה שלדעת הוועד מונעת הערכת ההצעה כדבעי.
- 3.9.4 הוועד רשאי במהלך הבדיקה וההערכה לפנות לספק המציע כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר וזאת בכפוף לקבוע בחוק חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, והתקנות שהותקנו לפיו והפסיקה.
- 3.9.5 הוועד מוסמך לבוא בדברים עם הספק הזוכה לשינויים, שיפורים או תיקונים בהצעתו.
- 3.9.6 הוועד רשאי לבטל את הבקשה לקבלת הצעות או לצאת בבקשה להצעות חדשות וזאת על פי החלטתו הבלעדית, ללא כל הודעה מוקדמת, ללא מתן הסברים לספק או לכל גורם אחר.
- 3.9.7 למען הסר ספק, מסירת השרות בשלמותו או בחלקו מותנית בתקציב המאושר לפי חוק התקציב לכל שנת תקציב רלוונטית.
- 3.9.8 הוועד שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע, אשר בעבר עבד עם גורם דומה ולא עמד בלוחות הזמנים או בסטנדרטים של השירות הנדרש, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב העבודה שסיפק. במקרה זה תינתן לספק המציע זכות טיעון בכתב או בעל פה, לפי שיקול דעתו הבלעדי של הוועד, לפני מתן ההחלטה הסופית.
- 3.9.9 הוועד שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע, אשר יתגלה כי כלל בהצעתו מידע שקרי או מטעה ובמקרה זה יהיה רשאי אף לחלט את הערבות הבנקאית להצעה בהתאם לשיקול דעתו.
- 3.9.10 כל הנחיה, הדרכה או הוראה שניתנו או יינתנו על ידי נציגי הוועד דינן כדין הנחיית המזמין בלבד ולא יהיה בהן כדי ליצור כל יחסי עובד/מעביד עם הספק או עם עובדיו.
- 3.9.11 כל הדרכה, הנחיה או הוראה שתינתן, לא תשחרר את הספק הזוכה ממילוי כל התחייבויותיו שבהתאם למכרז זה ולפי ההסכם שייחתם.
- 3.9.12 לוועד זכות לסרב לקבל שירות מנותן/נותני שירותים מסוימים.
- 3.9.13 הוועד שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע שלגביו או שלגבי בעלי השליטה בו קיימת חוות דעת שלילית בכתב או דו"ח ביקורת של גורמים איתם התקשר המציע בהסכם ההתקשרות במהלך חמש השנים האחרונות, שעניינם זכויות העובדים שהועסקו על ידו בהתקשרות עם אותם גורמים.
- 3.9.14 הוועד שומר לעצמו את הזכות להגביל/להקטין את רכישת השירות.

3.10 בדיקת ההצעות והערכתן

אמות המידה:

לרכיב האיכות במכרז זה יינתן משקל של 30%

לרכיב המחיר יינתן משקל של 70%

- 3.10.1 בשלב ראשון תיבדקנה ההצעות אם עמדו בכל דרישות ההליך ולרבות תנאי הסף והאם צורפו לתוכן כל המסמכים והתעודות והאישורים הנדרשים. רק הצעות שלא יפסלו יעלו לשלב השני.
- 3.10.2 בשלב השני ינוקד מרכיב האיכות בהצעות שעברו את השלב הראשון. ציון האיכות לכל אחת מההצעות, יינתן בהתאם לציון שיקבלו ההצעות בבחינת הניסיון ומידת שביעות הרצון הלקוחות האחרונים של המציעים. (מתוך 100 נקודות אפשריות)
על המציע לצרף להצעתו רשימת אנשי קשר עימם עבד המציע בשלוש שנים האחרונות בהיקף דומה להיקף מכרז זה. הוועד יפנה לאנשי הקשר ע"פ שיקול דעתו במטרה לקבל חוות דעת על שביעות רצון מעבודה עם המציע.



100 הנקודות לרכיב האיכות יתחלק כך:

- א. שביעות רצון מהעבודה: 50 נקודות מקסימליות.
 - ב. שביעות רצון מקשר עם הגוף אצלו ניתנו שירותי האבטחה: 20 נקודות מקסימליות.
 - ג. ניסיון המציע בהיקפים דומים לנשוא מכרז זה בשלוש שנים האחרונות: 30 נקודות מקסימליות.
- 3.10.3 בשלב השלישי יינתנו ציונים בנקודות (מתוך 100 נקודות אפשריות) בגין המחיר שיינתן על ידי המציע. לצורך בחינת אמת המידה של המחיר יילקח בחשבון המחיר החודשי המלא הכולל, שהוא סיכום שני המרכיבים הראשונים המפורטים בטבלה שבנספח א'. (מחיר עבור שומר/סייר ומחיר עבור רכב).
- ההצעה הזולה ביותר תקבל את מלוא הניקוד והיתר ייקבעו באופן יחסי על היותן יקרות אל מול ההצעה הזולה ביותר. הצעת המחיר הנמוכה ביותר תקבל ציון של 100 נקודות וליתר ההצעות יינתן ציון באופן יחסי להצעה הנמוכה ביותר.
- 3.10.5 בשלב הרביעי יעשה שקלול בין הציונים. בהתאם ליחס של מרכיב האיכות: 30%, ומרכיב המחיר: 70%

3.11 התמורה הכספית ודרכי התשלום

התמורה הכספית תשולם לזוכה בהתאם לערך השירות החודשי המבוקש בתוספת מע"מ כחוק. בהתאם למספר השעות שבוצעו ואשר ניתן בגין אישור הנציג כי השירות בוצע לשביעות רצונו המלאה.



נספח א' – הצעת המחיר

לכבוד ועד מקומי צופית,

אנו _____ מגישים בזאת את הצעתנו במסגרת מכרז פומבי מס' 1-2025, הזמנה להציע הצעות למתן שירותי אבטחה ליישוב צופית.

1. אנו מצהירים בזאת כי כל מסמכי המכרז נקראו על ידנו, וכל האמור בהם הובן על ידנו, מקובל עלינו ואנו מסכימים למכלול התנאים, ההתניות וההסדרים המובאים במסמכי המכרז ומתחייבים לפעול על-פיהם.
2. אנו מצהירים בזאת שביכולתנו לתת את השרות במסגרות הזמן שנקבעו במסמכי מכרז זה ובמועדים שייקבעו ע"י הנציג מעת לעת.
3. אנו מצהירים בזאת כי הצעתנו זו מוגשת לאחר שבחנו היטב את מסמכי המכרז וקיבלנו מציגי הוועד את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לנו בגיבוש הצעתנו והתחייבותינו, לא תהא לנו כל טענה כלפי הוועד בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר או טעות או פגם בקשר לנתונים או לעבודות הקשורים לביצוע השירותים.
4. לאחר הודעה על קבלת הצעתנו ע"י הוועד, קודם לחתימת החוזה, נגיש לוועד את כל האישורים הנדרשים ונעמוד בכל התנאים וההתחייבויות, כנדרש במסמכי מכרז זה. אי מילוי התחייבות זו בתוך 10 ימי עבודה מיום קבלת הזמנת הוועד להתקשרות, עלול לגרום לחילוט ערבות המכרז ולנקיטת צעדים מנהלים או משפטיים ע"י הוועד וכן לאפשר לוועד להתקשר עם המציע או המצעים שהצעתם דורגה אחריו.

מחיר חודשי עבור שומר/סייר חמוש בין השעות 21:00 – 6:00 365 ימים בשנה. (ללא מע"מ)	מחיר לשעת מאבטח לצורך תגבור או שמירה באירועים ביישוב (ללא מע"מ)	מחיר עבור רכב סיור (ללא מע"מ)	מחיר חודשי עבור שומר/סייר בין השעות 21:00 – 6:00 365 ימים בשנה. (ללא מע"מ)

חתימה מלאה ומחייבת של המציע _____ תאריך _____

אני הח"מ עו"ד/רו"ח _____ בעל מספר רישיון _____

מ _____ מאשר כי החתומים לעיל _____ הינם מורשים בחתימה, וחתימתם דלעיל הינה החתימה המלאה המחייבת את התאגיד המציע לעיל.

תאריך _____ שם העו"ד/רו"ח _____ חתימה + חותמת _____



נספח ב' – טופס הגשת ההצעה

לכבוד ועד מקומי צופית,

אנו _____ מגישים בזאת את הצעתנו במסגרת מכרז פומבי מס' 1-2025
הזמנה להציע הצעות למתן שירותי אבטחה ליישוב צופית.

1. אנו מצהירים בזאת כי כל מסמכי המכרז נקראו על ידנו, וכל האמור בהם הובן על ידנו, מקובל עלינו ואנו מסכימים למכלול התנאים, ההתניות וההסדרים המובאים במסמכי המכרז ומתחייבים לפעול על-פיהם.
2. אנו מצהירים בזאת שביכולתנו לתת את השרות במסגרות הזמן שנקבעו במסמכי מכרז זה ובמועדים שייקבעו ע"י הנציג מעת לעת.
3. אנו מצהירים בזאת כי הצעתנו זו מוגשת לאחר שבחנו היטב את מסמכי המכרז וקיבלנו מציגי הוועד את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לנו בגיבוש הצעתנו והתחייביותינו, לא תהא לנו כל טענה כלפי הוועד בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר או טעות או פגם בקשר לנתונים או לעבודות הקשורים לביצוע השירותים.
4. לאחר הודעה על קבלת הצעתנו ע"י הוועד, בחירתנו כספק והזמנתנו להתקשרות בהסכם עם הוועד הרי שקודם לחתימת החוזה, נגיש לוועד את כל האישורים הנדרשים ונעמוד בכל התנאים וההתחייביות, כנדרש במסמכי מכרז זה. אי מילוי התחייבות זו בתוך 10 ימי עבודה מיום קבלת הזמנת הוועד להתקשרות, עלול לגרום לחילוט ערבות המכרז ולנקיטת צעדים מנהלים או משפטיים ע"י הוועד וכן לאפשר לוועד להתקשר עם המציע או המצעים שהצעתם דורגה אחריו.

5. שם המציע: _____
6. סוג התאגיד: _____
7. ת.ז. או מספר ח.פ.: _____
8. תאריך רישום התאגיד: _____
9. כתובת המציע: _____
10. טלפון נייד: _____
11. טלפון: _____
12. דואר אלקטרוני: _____
13. מס' פקס: _____

14. שמם ומספר זהותם של המוסכמים לחתום ולהתחייב בשם המציע:

- | | | |
|----|----------|----------------|
| א. | שם _____ | מס' זהות _____ |
| ב. | שם _____ | מס' זהות _____ |
| ג. | שם _____ | מס' זהות _____ |
| ד. | שם _____ | מס' זהות _____ |



ה. שם _____ מס' זהות _____

ו. שם _____ מס' זהות _____

אישור חתימה

אני הח"מ עו"ד/רו"ח _____ מ _____ בעל מספר רישיון _____
מאשר כי החתומים לעיל _____ הינם מורשים בחתימה, וחתימתם דלעיל הינה החתימה
המלאה המחייבת את התאגיד.

תאריך _____ שם העו"ד/רו"ח _____ חתימה + חותמת _____



נספח ג' – הצהרה על שמירת סודיות

אני _____ ת"ז _____ עובד _____
בחברה/גוף/עסק _____ (להלן "החברה") או מועסק על ידה, מצהיר
ומתחייב בזה, כלפי ועד מקומי צופית.

1. לא לגלות, להראות או למסור, בין במשך תקופת העסקתי בחברה ו/או על ידה ובין לאחר מכן, לשום אדם או גוף, שום סודות מסחריים, ביטחוניים ו/או אחרים של היישוב צופית ושום מידע הנוגע ליישוב צופית בכלל ולעניין הסכם ההתקשרות עם ועד מקומי צופית במסגרת מכרז פומבי מס' 1-2025, הזמנה להציע הצעות למתן שירותי אבטחה ליישוב צופית (להלן – "ההסכם") בפרט, או שום מידע הקשור במישרין או בעקיפין, ברכושו, עסקיו, ענייניו, ספקיו והאנשים או הגופים הקשורים ביישוב צופית או הבאים עימו במגע, ולרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות בין שהסודות והאינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהעסקתי בחברה ו/או במתן שירותים לוועד ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן אחר שהוא.
2. לא לעשות כל שימוש במידע כאמור לעיל שלא למטרות ביצועם של השירותים נשוא ההסכם שנמסרו לבצוע על ידי הוועד, כולל ביצוע שכפולים, העתקים וכו', שלא למטרות אלה.
3. כי ידוע לי שאי מילוי ההתחייבויות כלפי הוועד על פי הצהרה זו מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז – 1977.
4. כי ידוע לי שהעברת מידע כאמור בסעיף 1 או 2 לעיל, למאן דהו, ללא אישור בכתב מהוועד, עלולה להסב לוועד נזקים כלכליים משמעותיים ביותר, התחייבות זו תמשיך לחול אף לאחר תום תקופת ההסכם האמור. התחייבות זו לא תחול על מידע שהוא בבחינת נחלת הציבור.

שם החברה / ספק _____ חתימת העובד _____

תאריך _____



ועד מקומי צופית
הזית 2, טלפון 054-6502353

נספח ד' – נוסח ערבות משתתף

שם הבנק / חברת הביטוח: _____

מספר הטלפון: _____

מס' הפקס: _____

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 20,000 ₪ (במילים עשרים אלף שקלים חדשים) אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר עם מכרז מספר 1-2025, הזמנה לשירותי אבטחה ביישוב צופית.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____ . דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק / חב' הביטוח שכתובתו _____

שם הבנק / חברת הביטוח _____

מס' בנק _____

מס' סניף _____

כתובת סניף הבנק / חברת הביטוח _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

תאריך: _____

שם מלא: _____

חתימה וחותמת: _____



ועד מקומי צופית
הזית 2, טלפון 054-6502353

נספח ה' – נוסח ערבות ביצוע

שם הבנק / חברת הביטוח: _____

מספר הטלפון: _____

מס' הפקס: _____

כתב ערבות

לכבוד ועד מקומי צופית

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 40,000 ₪ (במילים ארבעים אלף שקלים חדשים) שיוצמדו למדד* מתאריך _____ (תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר עם חוזה _____

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____ . דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק / חב' הביטוח שכתובתו _____

שם הבנק / חברת הביטוח _____

מס' בנק _____

מס' סניף _____

כתובת סניף הבנק / חברת הביטוח _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

תאריך: _____

שם מלא: _____

חתימה וחותמת: _____

*ערבות צמודה למדד המחירים לצרכן.



נספח ו' הסכם לאספקת שירותי שמירה

שנכרת ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין: ועד מקומי צופית, ח.פ. 501601983
מרחוב הזית 2 צופית
באמצעות יו"ר ומורשה החתימה מטעמה
מר _____, ת.ז. _____

טל': _____
(להלן - "המזמין")
מצד אחד;

לבין:

(להלן - "החברה")
מצד שני;

הואיל והמזמין מעוניין בקבלת שירותי שמירה כמפורט להלן בחוזה זה ;

והואיל והחברה מצהירה כי הינה עוסקת באספקת שירותי שמירה ואבטחה וכי יש לה את כל הרישיונות והאישורים הנדרשים עפ"י כל דין בקשר לאספקתם של שירותים כאמור;

והואיל והחברה מוכנה לספק למזמין שירותים של שמירה כמפורט להלן בחוזה זה;

והואיל וברצון הצדדים להסכים ולהתנות בקשר לאמור לעיל;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1. לחוזה זה וכל נספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ובחזקת תנאיו.

1.2. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין הוראות ההסכם לבין הוראה מהוראות הנספח תהא הוראת ההסכם עדיפה וגוברת והוראות הנספח תקרא ותפורש ביחד עם ובהתאם להוראת ההסכם, אלא אם כן יוסכם אחרת במפורש.

2. ההתקשרות

2.1. במשך תקופת ההתקשרות תספק החברה למזמין שירותים של אבטחה ושמירה וזאת כמפורט בחוזה זה (להלן- "השירותים").

2.2. המזמין מתחייב כי יזמין את השירותים באופן בלעדי מהחברה ולא יתקשר במקביל עם חברה ו/או אדם ו/או גורם אחר לקבלת שירותים אלה.



2.3. נציגו של המזמין בכל הקשור לחוזה זה הינו: _____ (להלן-
"המנהל"). המזמין רשאי להחליף את המנהל ו/או למנות בכל עת נציג/ים נוסף/ים, הן בדרך כלל והן
לעניין מסוים.

3. תקופת ההתקשרות

3.1. חוזה זה נערך לתקופה בת 12 חודשים, החל מיום _____ וכלה ביום _____ (להלן -
"תקופת ההתקשרות").

3.2. חוזה זה על תנאיו יעמוד בתוקפו כל עוד לא הותנה ו/או הוסכם אחרת על ידי הצדדים, מראש
ובכתב.

3.3. למען הסר ספק יובהר בזאת, כי הצדדים רשאים לבטל את ההתקשרות ביניהם, במקרה של הפרה
של הוראות חוזה זה, לרבות הפרת הוראות סעיף 7 לחוזה זה, וזאת לאחר שנמסרה למזמין הודעה
על ההפרה והמזמין לא תיקן את ההפרה תוך 72 שעות מקבלת ההודעה. בכל מקרה אחר, יודיע צד
לצד שני כי ברצונו לסיים את ההתקשרות 30 יום מראש.

4. התחייבויות המזמין

המזמין מצהיר ומתחייב כדלקמן:

4.1. כי טרם חתימתו על הסכם זה, בדק את החברה ומצא אותה מתאימה לשביעות רצונו למלא אחר
האמור בהסכם זה, בהתאם למגבלות ולתנאים שהוטלו עליה על-ידי המזמין, הן באשר להיקף
שירותי האבטחה והן באשר לאופיים.

4.2. כי החברה לא נותנת יעוץ או הדרכה ואינה מתערבת בשיקולי המזמין.

4.3. כי היקף שירותי האבטחה ו/או השמירה שיופקו על-ידי החברה והמפורטים בהסכם זה ובנספחיו
יקבע בהתאם להוראות המזמין ובאחריותו הבלעדית, ברור למזמין כי כמות המאבטחים ו/או
השומרים, היקף השעות והפיקוח אינם מספיקים משיקולי התקציב שלו ולכן במגבלות אלו אין
אפשרות למנוע כל אירוע של פריצה, גניבה, ונדליזם ו/או כל אירוע פלילי כלשהו.

4.4. כי לא יעסיק אם במישרין ואם בעקיפין עובד שהועסק אצל החברה, בתוך תקופה של 60 יום מיום
סיום ההתקשרות של העובד עם החברה.

5. התחייבויות החברה

החברה מצהירה מאשרת ומתחייבת כדלקמן:

5.1. כי יש לה את כל הרישיונות הנחוצים בקשר עם ביצוע התחייבויות החברה עפ"י חוזה זה.

5.2. כי ביום חתימת חוזה זה מועסקים על ידה מספר מספיק של מאבטחים/שומרים ויש בבעלותה כלי
הרכב והציוד הנחוצים בקשר עם ביצוע התחייבויותיה עפ"י חוזה זה.

5.3. כי תבצע את השירותים בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו.



6. השירותים

6.1. השירותים נשוא החוזה כוללים שמירה/אבטחה במקום אשר כתובתו כדלהלן:
שער הכניסה הראשית בישוב צופית בדרום השרון וברחבי המושב צופית.

השירותים המוזמנים יינתנו בימים ובשעות שלהלן:

- ימים א' – ש' - החל מהשעה 21:00 עד השעה 06:00 (סה"כ 9 שעות), 7 ימים בשבוע 364 יום בשנה למעט יום הכיפורים.
- 6.2. השומר/סייר יעמוד בתנאים המפורטים בנספח ו' 1 ויפעל למשימות סריקה, שמירה ובידוק רכבים נכנסים ויוצאים. וכן לסיורים בכל רחבי המושב ברכב העומד בתנאים המפורטים בנספח ו' 2 של הסכם זה. כ – 5 שעות סיור בלילה.
- 6.3. השומר/סייר יידרש למלא אחר כלל ההנחיות כפי שיפורטו בדף נהלים שינוסח ע"י החברה ויאושר ע"י ועדת בטחון. דף הנהלים יצורף להסכם זה כנספח 4.
- 6.4. החברה מתחייבת שתהיה לה עתודת כוח אדם נוספת ומתאימה לצורך החלפה מידית של שומרים/מאבטחים במקרה של היעדרות בגין מחלה, מילואים.
- 6.5. החברה תדאג כי השומרים יהיו לבושים במדי החברה, במשך משמרתם, וישמרו על הופעה מסודרת ונקיה.
- 6.6. החברה תפעל ככל שניתן להצבת מאבטח או מאבטחים קבועים במקום.
- 6.7. ידוע לחברה כי המזמין מקיים מספר פעמים בשנה, אירועים במושב בהם נדרשת נוכחות של מאבטחים. החברה תספק למזמין מאבטחים בהתאם להזמנה שתשלח עי המזמין, 14 יום טרם האירוע.

7. התמורה

- 7.1. תמורת אספקת השירותים כאמור וכמוסכם בחוזה זה ישלם המזמין לחברה סך גלובלי של _____ ₪ לכל חודש ועוד מע"מ כחוק. כולל רכב סיור.
כולל את כל הוצאות הרכב לרבות דלק וביטוחים.
במקרה של הפרת נהלי השמירה על ידי החברה, המזמין יהא זכאי לקזז מהתשלום החודשי את הפיצויים המוסכמים המפורטים בנספח ו' 3. החברה לא תתנה את המשך השירות ו/או ההסכם כתוצאה ממחלוקות כספיות.
- 7.2. בסוף כל חודש תגיש החברה למזמין חשבונית עבור השירותים שביצעה בחודש שחלף. המזמין ישלם את הסכום בחשבונית תוך 30 יום מיום קבלתה. על תשלום מעבר לתקופה זו, ישלם המזמין ריבית בהתאם להוראות החשב הכללי כתוקפן מעת לעת. התשלום שיתקבל לא ייחשב כתשלום, אלא לאחר פירעונו בפועל.
- 7.3. ההתייקרויות בתקופת ההתקשרות יבוצעו בהתאם לשינויים בשכר המינימום כפי שיבוצעו על פי החוק ו/או הסכמים לתשלום תוספות יוקר שכר או תוספות אחרות בגין התייקרויות בהתאם להסכמים קיבוציים בין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות הכללית.

8. אחריות

- 8.1. בכל מקרה החברה לא תהיה אחראית לגניבות פריצות ו/או כל אירוע פלילי בו ייגרם נזק למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו. אם יגרם כתוצאה ישירה מרשלנות ו/או פעולה מצד החברה ו/או מי מעובדיה



תשא החברה באחריות לנזק כאמור רק כמחווה וזאת עד לתקרה בשיעור של 30% מהיקף העסקה
בחדש, אך בכל מקרה לא יותר מ- 24,000 ש"ח כ.כ.

8.2. בשום מקרה לא יעביר המזמין לצד שלישי כלשהו את זכויות הסכם זה או מקצתו ולא יתחייב בשם
חברת השמירה לכל פעולה ו/או מעשה ו/או אחריות כלשהי גם אם לשוכר בנכס השייך למזמין.

8.3. בכל מקרה לא תהיה למזמין אפשרות לקזז סכום כלשהו מכל סיבה שהיא אלא אם הוסכם על כך ע"י
שני הצדדים בכתב בלבד.

8.4. החברה מתחייבת לשמור על מתקני המזמין (ביתן שמירה, מחשב, מצלמות במקום ותא שירותים)
שעומדים לרשותה במצב תקין וראוי לשימוש.

9. העדר יחסי עובד – מעביד

9.1. החברה פועלת בביצוע הסכם זה כקבלן עצמאי, ולא ייווצרו, על כן, יחסים של עובד ומעביד בין
המזמין לבין החברה ו/או בין המזמין לבין מי מהעוסקים מטעם החברה בביצוע חוזה זה.

9.2. מוסכם בין הצדדים למען הסר ספק, כי החברה, מתוקף היותה כמעבידה של השומרים ו/או
המאבטחים ו/או העובדים מטעמה, תישא בכל אחריות המוטלת עליה לפי כל דין לתשלום שכר
עובדים המועסקים בביצוע תנאי התקשרות זו, לרבות הטבות ותנאים סוציאליים הקבועים בכל דין
ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי המחייב את חברת השמירה.

10. ביטוח

10.1 מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הספק לערוך למשך כל
תקופת ההסכם, על חשבוננו, את הביטוחים המפורטים בנספח ו' 4 "אישור קיום ביטוחים". נספח זה
מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

10.2 ללא צורך בכל דרישה מהמזמין, מתחייב הספק להמציא לידי המזמן, לא יאוחר מתחילת ביצוע
הפעילות נשוא הסכם זה ו/או מועד חתימת הסכם זה – המוקדם מביניהם, את אישור עריכת הביטוח כפי
שהוא מפורט בנספח ו' 4. כשהוא חתום בידי המבטח. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו שהמצאת נספח ו' 4
כאמור הינה תנאי מתלה ומקדמי לביצוע הפעילויות והמזמין יהיה זכאי למנוע ממנו את הביצוע והיה
הנספח כאמור לא הומצא.

10.3 לא יאוחר משבעה (7) ימים לפני תום תקופת ביטוחי הספק, מתחייב הספק להמציא לידי המזמין
אישור עריכת ביטוח כמפורט בנספח ו' 4 בגין הארכת תוקפו לשנה נוספת. הספק מתחייב לחזור ולהמציא
את אישור עריכת הביטוח מדי שנת ביטוח וכל עוד ההסכם בתוקף.

10.4 המזמין יהיה זכאי לדרוש מהספק כי יערוך תיקונים בפוליסות ו/או ביטוח נוסף ו/או משלים ובכל
להנחת דעתו של המזמין.

11. תרופות

11.1. שום ויתור, אורכה, הנחה או הימנעות מפעולה מצד החברה לא יחשבו כוויתור של החברה
על פי מסמך זה, ולא ישמשו מניעה לכל דרישה או תביעה העומדת לזכות החברה כנגד המזמין.

11.2. אין בכל דבר האמור לעיל או בחוזה זה כדי לגרוע מהוראות חוק החוזים (תרופות בשל
הפרת חוזה), אלא הוא בא להוסיף על הוראות החוק האמור.



12. שינויים בהיקף העבודה וברכב

- א. המזמין רשאי להקטין או להגדיל את היקף העבודה שנמסרה על פי ההסכם לחברה וזאת בהודעה בכתב שתשלח לחברה 30 ימים מראש, ובתנאי שמספר שעות הנוכחות של הסייר ביישוב לא יופחת ממינימום של 7 שעות ביממה.
- ב. על פריטים ועבודות שתתווספה כאמור לעיל יחולו הוראות הסכם זה.
- ג. במקרה של שינוי במספר שעות הפעילות של השומר/סייר המשולמות על ידי המזמין, תחושב התמורה החדשה באופן פופורציונאלי לתמורה שקדמה לשינוי. ערכו של כל שינוי אחר שיבוצע ייקבע במשא ומתן בין החברה לבין המזמין.
- ד. המזמין רשאי לבטל את השימוש ברכב סיוור וזאת בהודעה בכתב שתשלח לחברה 30 יום מראש. במקרה של ביטול השימוש ברכב, המזמין יפסיק לשלם עבור המרכיב של הרכב סיוור.

13. שונות

- 13.1 במקרה שהחברה לא תשתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכותה עפ"י חוזה זה, לא יחשב הדבר כוויתור של החברה על זכויותיה, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים אחרים.
- 13.2 על חוזה זה יחולו דיני מדינת ישראל בלבד, סמכות השיפוט הייחודית, בכל עניין הקשור לחוזה זה, נתונה לבתי המשפט באזור מרכז.
- 13.3 כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא וכל הודעה שתשלח ע"י צד למשנהו בדואר רשום תראה כאילו הגיעה לנמען 72 שעות לאחר המסירה בדואר.
- 13.4 כותרות פסקאותיו של חוזה זה נעשו למען הנוחיות גרידא ולא תשמשנה או תסייענה בפירושו.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובתאריך כמפורט במבוא:

החברה (חתימה+
חותמת)

המזמין (חתימה+
חותמת)

הצדדים חתמו על הסכם זה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____

חתימת העד: _____



נספח ו' 1 – אפיון השומר/סייר

- א. בוגרי שירות צבאי.
- ב. שליטה בעברית.
- ג. רישיון נהיגה בתוקף.
- ד. תלבושת אחידה לשומר/סייר עם כיתוב שם החברה מלפנים ומאחור וכן מעיל חורף.

במידה והוועד יבקש שומר/סייר חמוש:

- א. חימוש השומר/סייר בנשק (עפ"י דרישת המזמין).
- ב. רישיון לנשיאת נשק, הנשק בבעלות החברה והרישיון על שמה.



נספח ו' 2 להסכם – הגדרת רכב הסיור, האמצעים והציוד

נספח זה מפרט את הרכב, האמצעים והציוד שהחברה מתחייבת לצייד בהם את השומר/סייר במסגרת הסכם מיום _____ ובהתאם לכל דין.

- א. רכב ממוזג שגילו אינו עולה על 3 שנים. הרכב יהיה נקי מבחוץ ומסודר מבפנים.
- ב. פנס תאורה מהבהב ("קוז'אק") על גג הרכב
- ג. פנס נטען. (הטענה ביום באחריות העובדים).
- ד. ערכת עזרה ראשונה סטנדרטית.
- ה. מערכת איכון (GPS) המאפשר איתור מיקומי של הרכב והפקת דוחות מיקום.
- ו. קלטר ודפי ארועים חריגים.
- ז. כבלים להתנעה.



ועד מקומי צופית
הזית 2, טלפון 054-6502353

נספח ו' 3 – פיצויים מוסכמים.

במקרה של הפרת ההסכם ע"י החברה אזי בנוסף לכל זכויות המזמין עפ"י הסכם זה וע"פי הדין, תהא למזמין הזכות לפיצוי מוסכם ולקיצוז בהתאם לטבלה דלהלן:

הנושא	ההפרה	פיצויים מוסכמים
איחורים (הגעה באיחור 3 פעמים בחודש)	איחור ראשון של עד שעה איחור שני של עד שעה איחור שלישי של עד שעה *זמן האיחור לא ישולם.	100 ₪ 300 ₪ 500 ₪ + הרחקת המאבטח
היעדרות/ אי התייצבות/ נטישת משמרת	משעה עד 4 שעות. *לא ישולם זמן העדרות	שעה ראשונה 100 ₪ שעה שנייה 300 ₪ שעה שלישית 450 ₪ שעה רביעית 600 ₪
רשלנות	שער לא נעול לפי הנהלים שינה במשמרת	1000 ₪ 1000 ₪

החברה נותנת את הסכמתה לכך שהמזמין יהיה רשאי לקזז את הפיצוי המוסכם מכל סכום המגיע לחברה או לחלט את הפיצוי הנ"ל מהערבות הבנקאית. קיצוז או חילוט לא ישחררו את החברה מהתחייבותיה עפ"י הסכם זה.



נספח ו' 4 – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת מועמד מבקש האישור *				
מבקש האישור הראשי *	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור *	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח *	מועמד מבקש האישור *
שם:	שם:	שם:	אופי העסקה:	שם:
ועד מקומי צופית	או/או תאגידי בת/או תאגידיים קשורים/או מנהליהם/או עובדיהם/או תושבי המושב		ם נדל"ן	ם משכיר
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	* שירותים	ם שוכר
501601983			ם אספקת מוצרים	ם זכיון
ביון	ביון	ביון	* אחר: שירותי מוקד שמירה	ם קבלני משנה
הזית 2 צופית, 4492500			אבטחה וסיור	* מזמין שירותים
			העיסוק המבוטח:	ם מזמין מוצרים
			שמירה ואבטחה	ם אחר:

כיסויים									
סוג הביטוח חלוקה לפי נבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה ***	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח / סכום ביטוח		השתתפות עצמית	מסב	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
					התקפה *	המקרה *			
רכוש		ביט 2019					נ		309, 313, 314, 316, 328, 338
צד ג'		ביט 2019			3,000,000	3,000,000	נ		302, 304, 305, 307, 309, 315, 321, 322, 329
אחריות מניבידים		ביט 2019			20,000,000	20,000,000	נ		304, 309, 319, 328, 342
אחריות מקצועית					2,000,000	2,000,000	נ		302, 304, 309, 321, 325, 326, 328, 332 – 12 חודשים

פירוט השיירותים (בסוף, לשיירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לעיין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק החון, ביטוח ואחסון. ניתן להציג בוסף גם המלל המוצג לקוד ברשימה הסגורה ו'.

001 - אבטחה
* ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבוטח:



נספח ז' – זכויות העובדים.

תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"א - 1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) התשנ"ה - 1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף הבניה.

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כך, מצהיר בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין (להלן "המציע") אני מכהן כ _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. כל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמין וייחתם בין הצדדים הזכר התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) לקיים כלפי המועסקים מעמו בביצוע השירותים נושא המכרז, את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף האבטחה, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים לענף האבטחה, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים לענף האבטחה, את חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959 חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א – 1951 חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976 חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951 חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954 חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996 חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953 חוק החניכות, תשי"ג – 1953 חוק חיילים משוחררים (חזרה לעבודה), תש"ט – 1949 חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958 חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ד – 1963 חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995 חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987 חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א – 2001 חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב – 2002 צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשר לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז – 1957

3. למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה

- המציע, בעל השליטה בו (כמשמעות בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981 (להלן: "בעל השליטה") וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, **לא הורשעו** בפסק דין חלוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים לעיל ולא הושתו על מי מאלה קנסות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה בועד התמ"ת בגין הפרה על חוקי העבודה המפורטים לעיל וכל זאת ב-3 השנים שקמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. רצ"ב העתק אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה בועד התמ"ת בדבר העדר הרשעות וקנסות כאמור.
- ידוע ומציע כי כמה קנסות בגין אותה עבירה יימנו כקנסות שונים.
- המציע או מבעלי השליטה בו הורשע בפסק דין חלוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה עליל או נקנס ב-2 קנסות או יותר בגין עבירה אחת או יותר על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה בועד התמ"ת בגין הפרה על חוקי העבודה לעיל ועל זאת ב-3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- רצ"ב העתק אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה בועד התמ"ת בדבר הרשעות וקנסות. ידוע למציע כי כמה קנסות בגין אותה עבירה יימנו כקנסות שונים.



4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____
בישוב/עיר _____ מר/גב' _____

שזיהה/תה את עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו
להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כל, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך _____ מספר רישיון עו"ד _____ חתימה + חותמת _____