

פרוטוקול ועד מקומי מה 15/2/2024

משתתפים: ישראל אברמסון, אריאלה ולד, משה גרינפלד ועמי לזר.
רשמה: אפרת גולדשמידט

** הבהרה: הפרוטוקול אינו תימלול של הישיבה אלא רישום עיקרי הדברים.

על סדר היום:

1. ביצוע תקציב 2023 ותכנון 2024, רכישת ציוד לשעת חירום = 50 אלף ש"ח -- מתקציב תב"ר.
2. עדכון פגישת אגודה/מקומי – חידוש הסכם עגלת קפה.
3. אולם ספורט צופית – הצעת מחיר לתיקון הגג – 85 אלף ש"ח.
4. מבנה גן דקל – ללא היתר – עלות הוצאת היתר והתאמת המבנה.
5. מעבר החמ"ל למועדון התרבות/מקלט

דיון והחלטות:

1. מצ"ב לפרוטוקול ביצוע תקציב ינואר – נובמבר 2023.
מבחינה תזרימית, הועד לא נמצא בגירעון, מאחר והתקבלו החזרים עבור הוצאות בגין תב"רים (חלק מההוצאות רשומות בהוצאות לא צפויות). יחד עם זאת, מבחינת הוצאות שוטפות, ההוצאות גבוהות מהתקציב, במיוחד הוצאות הביוב והגז. הכנסות בגין הסעיפים הנ"ל נמוכות מההוצאות. גזם – בגלל שינוי גובה ההכנסה ע"י המועצה.
מבחינת ביטחון, היו הוצאות רבות עקב המלחמה, חלקן יוחזרו במסגרת תב"ר.
עדכון לגבי עמית – בחודשיים האחרונים הועבר בונוס לעמית בסך 5000 ש"ח לחודש + רכישת טלפון בעלות של 4000 ש"ח/מחצית מתשלום המכשיר יועבר מהאגודה.
לאחר התייעצות עם רו"ח האגודה- במידה ויהיה מעסיק אחד, והועד יחויב ע"י האגודה, בעלות השכר, הנטו של עמית, יהיה גבוה ב 600-700 ש"ח לחודש. הנושא צריך לעלות לאישור הנהלת האגודה.
מים – לאחר שהגשנו לרשות המים, בקשה לקבלת הקצאת מים לגינון ציבורי, התקבל האישור. האגודה העבירה זיכוי של 18,500 ש"ח, מחשבון המים.
לאור ביצוע התקציב, יש לקבל החלטה לגבי 2024.
הוצאות צפויות – ספסלים – יורם יפה ביקש, להציב ספסל בבית הקברות ליד קבר בנו. עד היום, המשפחות שביקשו להציב ספסלים, שילמו עבור הספסל, והועד התקין. עלות 2 ספסלים, כ 3500 ש"ח.
משפחות שילדיהם מחכים להסעה בתחנת ההסעה מול שושה, ביקשו להציב מחסה ומעקה בטיחות במקום. מחסה, יש בעיה להציב במקום, מאחר והמדרכה מאד צרה, והמחסה עלול להוות בעיה בטיחות לרכבים. עלות שני מעקות, 3510 ש"ח.

הכנת תשתית ל-80 קברים נוספים – הצעה הנמוכה 112,000 ש"ח - ממתנה להצעה נוספת.

רכישת ציוד לשעת חירום – עגלת כיבוי אש וציוד נלווה – החלטה: אישור לרכישה בסך של 50 אלף ₪, מתקציב תב"ר.

הועד לא מאשר העלאת הכנסות מסטודיו היוגה / אולם הספורט.

2. התקיימה פגישת זום בנושא העגלה בהשתתפות: אריאלה ואפרת, גיה ועידו קינאר (הצטרף לוועדת נכסים/אגודה). עלו מספר נושאים, לקראת חידוש ההסכם עם אסף. אחריות על ניקיון והעלאת דמי השימוש.
 - החלטה:** הועד המקומי ממליץ לעלות את דמי השימוש ל-3500 ₪, בחלוקה שונה עם האגודה. יש לקיים פגישה עם נציגי הנהלת האגודה.
 3. **אולם ספורט** – הגג דולף במספר מקומות. מחלקת החינוך קיבלה 2 הצעות – הצעה הנמוכה 85 אלף ₪, מבקשת שהועד המקומי ישתתף בהוצאה. לוועד המקומי אין את התקציב הנ"ל לתיקון. - יש לפנות למועצה בבקשה לבדיקת קבלת גג אולם הספורט לטובת פאנלים סולאריים.
 4. **החלטה:** הועד מאשר העברת החמ"ל למקום ממוגן. נציגי החמ"ל יעבירו את החלטתם, האם יועבר למקלט או לממ"ד מועדון התרבות. בהתאם להחלטתם יש לפנות את המקום ולהעביר את כל הציוד.
 5. **שונות:** שינוי שעות פתיחה וסגירת השערים – סמכות ועדת הביטחון לגבש החלטה בנושא ולהביאה לאישור הועד המקומי.
- מורשי כניסה, שערים החשמליים** – מלבד תושבי המושב אין הרשאה. הורי גן גוזלים שילמו עבור הכניסה, השנה (לשנת הלימודים הבאה, לא תהיה הרשאה), עובדי גשר -יש להוציאם. הורים/סבים, אשר מסייעים לילדיהם – יש לבחון כל פנייה לגופה.